

CAT Forsknings- og Teknologipark A/S

Universitetsparken 7, Postboks 30, 4000 Roskilde

CVR-nr. 14 35 30 89

Årsrapport for 2008

19. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,
den 13. maj 2009

.....
dirigent

Indholdsfortegnelse

Oplysninger om selskabet	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Koncernoversigt	5
Ledelsesberetning	6
- Præsentation af virksomheden	6
- Udviklingen i økonomiske aktiviteter og forhold	7
- Begivenheder efter balancedagen	10
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse	16
Egenkapitalopgørelse	20
Noter	21

Oplysninger om selskabet

CAT Forsknings- og Teknologipark A/S
Universitetsparken 7, Postboks 30
4000 Roskilde

Telefon: 46 74 02 00

Telefax: 46 74 02 50

Bestyrelse

Torben Ballegaard Sørensen, formand

Lars Nørby Johansen

Jesper Hjulmand

Henrik Bindslev

Lars Andersen

Direktion

Kim Ove Olsen

Aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalen eller 5% af stemmerne

CAT Fonden, Universitetsparken 7, 4000 Roskilde, CVR-nr. 14 55 03 05

Roskilde Bank A/S, Algade 16, 4000 Roskilde, CVR-nr. 31 63 30 52

DiBa Bank A/S, Axeltorv 4, 4700 Næstved, CVR.nr. 32 12 77 11

Sparekassen Lolland A/S, Nygade 3, 4900 Nakskov, CVR.nr. 62 31 48 18

Tilknyttede virksomheder

CAT SEED A/S, Universitetsparken 7, 4000 Roskilde, ejerandel 100%

CAT Management ApS, Universitetsparken 7, 4000 Roskilde, ejerandel 100%

Associerede virksomheder

CAT-Symbion Innovation A/S, Universitetsparken 7, postboks 30, 4000 Roskilde, ejerandel 50%

Revision

Ernst & Young Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Ro's Torv 53, 4000 Roskilde

Bankforbindelse

Roskilde Bank A/S

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har aflagt årsrapport for 2008. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Årsrapporten er aflagt i henhold til årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter vores opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme selskabets økonomiske forhold. Det er derfor vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2008.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 6. marts 2009

Direktionen:

.....
Kim Ove Olsen

Bestyrelsen:

.....
Torben Ballegaard Sørensen
formand

.....
Lars Nørby Johansen

.....
Jesper Hjulmand

.....
Henrik Bindslev

.....
Lars Andersen

Den uafhængige revisors påtegning

Til aktionærerne i CAT Forsknings- og Teknologipark A/S

Vi har revideret koncernregnskabet og årsrapporten for CAT Forsknings- og Teknologipark A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2008, omfattende ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Koncernregnskabet og årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et koncernregnskab og en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et koncernregnskab og en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne. Herudover er det ledelsens ansvar, at de dispositioner, der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsrapporten på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder og god offentlig revisionskik, jf. bekendtgørelse nr. 1321 af 14. december 2004 om revision af godkendte innovationsmiljøer. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at koncernregnskabet og årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i koncernregnskabet og årsrapporten. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsrapporten, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for virksomhedens udarbejdelse og aflæggelse af et koncernregnskab og en årsrapport, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsrapporten. Revisionen omfatter desuden en vurdering af, om de dispositioner, der er omfattet af regnskabet, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2008 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2008 i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er ligeledes vor opfattelse, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabet, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Den uafhængige revisors påtegning - fortsat

Erklæring om udført forvaltningsrevision

I forbindelse med den finansielle revision af selskabets årsregnskab for 2008 har vi foretaget en vurdering af, hvorvidt der for udvalgte områder er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af selskabet, og at oplysningerne i Forskerparken CAT's rapportering til CAT-Symbion Innovation A/S om mål og resultater er dokumenterede og dækkende for Forskerparken CAT's virksomhed i 2008.

Ledelsens ansvar

Selskabets ledelse har ansvaret for, at der etableres retningslinier og procedurer, der sikrer, at der tages skyldige økonomiske hensyn ved selskabets forvaltning, og at oplysningerne i rapporteringen til CAT-Symbion Innovation A/S om mål og resultater er dokumenterede og dækkende for selskabets virksomhed i 2008.

Revisors ansvar og den udførte forvaltningsrevision

I overensstemmelse med god offentlig revisionskik, jf. danske revisionsstandarder og bekendtgørelse nr. 1321 af 14. december 2004 om revision af godkendte innovationsmiljøer samt regelsættet af januar og juni 2007 har vi for udvalgte forvaltningsområder undersøgt om selskabet har etableret forretningsgange, der sikrer en økonomisk hensigtsmæssig forvaltning. Vi har endvidere stikprøvevis gennemgået Forskerparken CAT's rapportering til CAT-Symbion Innovation A/S for aktiviteterne i henhold til operatøraftalen for 2008. Vort arbejde er udført med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for, at forvaltningen på de udvalgte områder er varetaget på en økonomisk hensigtsmæssig måde, og at oplysningerne i rapporteringen om opfyldelse af resultatmålene er dokumenterede og dækkende for Forskerparken CAT's virksomhed i 2008.

Konklusion

Ved den udførte forvaltningsrevision er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at forvaltningen i 2008 på de områder, vi har undersøgt, ikke er varetaget på en økonomisk hensigtsmæssig måde, eller at oplysningerne i rapporteringen om mål og resultater ikke er dokumenterede og dækkende for Forskerparken CAT's virksomhed i 2008.

Roskilde, den 6. marts 2009

Ernst & Young

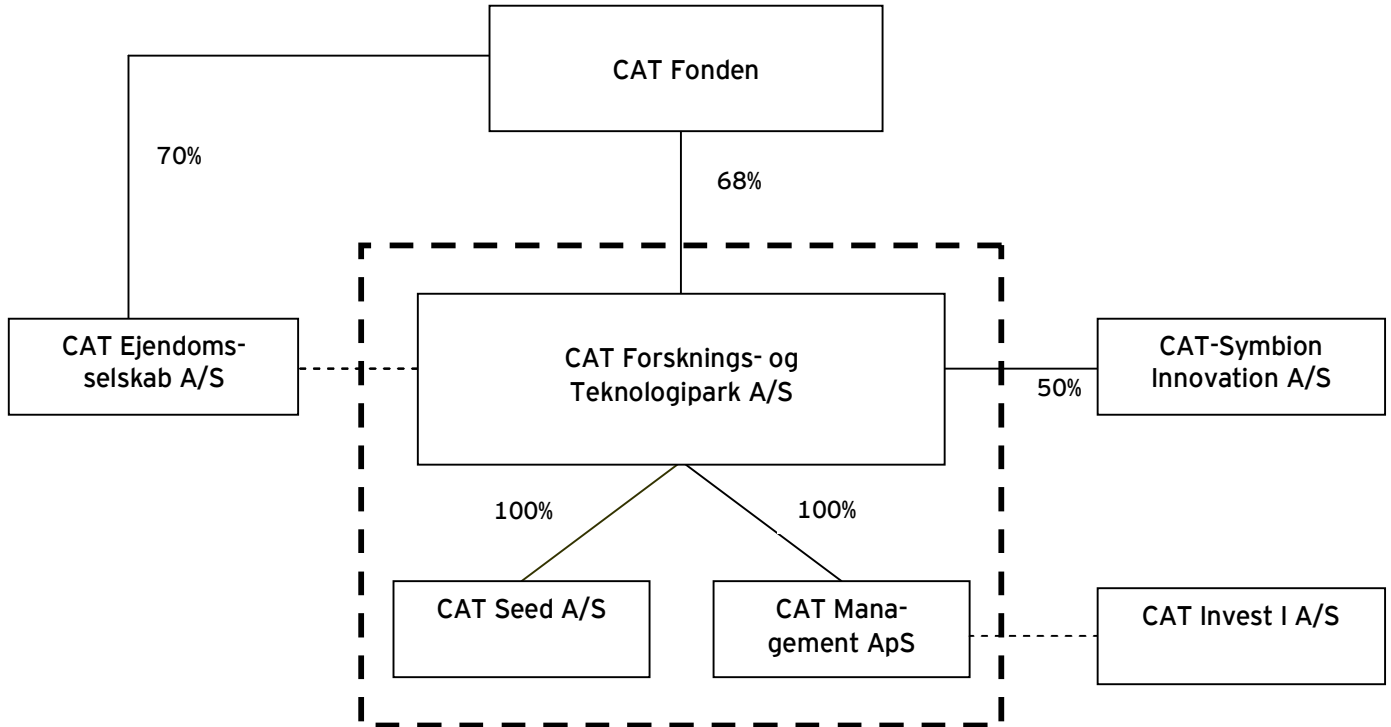
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Palle Sundstrøm
statsautoriseret revisor

Palle Valentin Kubach
statsautoriseret revisor

Organisationsoversigt

Koncernregnskabet omfatter selskaberne omkranset af den stiplede linje.



Ledelsesberetning

Præsentation af virksomheden

Formål, idégrundlag og strategi

Forskerparken CAT er en kombination af innovationsmiljø, forskerpark og ventureselskab. Vi er i stand til at virke både som vært og vejleder for den gode idé - hele vejen, fra den spæde start, frem til levedygtig virksomhed.

Det er **formålet** at sikre et for seed-venture aktiviteter attraktivt afkast til selskabets aktionærer, samtidig med at forskerparkfaciliteterne og innovationsmiljøet giver forskningsinstitutionerne og deres videnskabelige personale, samt vækstiværksættere generelt, optimale innovative vækstbetingelser.

CATs forretningsmodel hviler på tidlig identifikation af forretningsmuligheder gennem tilstedeværelse på campus, og gennem en tæt kontakt til regionale forretningsudviklingsmiljøer.

Strategien er:

- ♦ At sikre en stor tilgang af projekter og nystartede virksomheder med forretningsmæssigt potentiale
- ♦ Aktiv pleje af besluttede investeringer gennem et aktivt og professionelt engagement i virksomhederne
- ♦ Sikring af tilstrækkelig kapital til succesfuld udvikling og profitabel exit
- ♦ Rekruttering, fastholdelse og udvikling af et kompetent team af medarbejdere

Generelle forhold

CAT etablerede i 2006 et nyt investeringsselskab, CAT Invest I A/S, der retter sig mod højteknologiske selskaber i den tidlige fase. Kapital fra CAT Invest tilbydes selskaber, hvor Proof-of-Concept og Proof-of-Business er nået. Hermed har CAT fået mulighed for at medfinansiere perspektivrige virksomheder, som vi har et grundigt kendskab til, og som er nået lidt længere end til opstartsfasen. Typisk er der tale om selskaber, som CAT har givet startfinansiering under den statslige innovationsmiljøordning, suppleret med kapital fra CAT Seed A/S.

Samtidigt med CAT Invest blev etableret CAT Management ApS. Dette selskab håndterer al investeringsvirksomhed i CAT, incl. forvaltningen af investeringsvirksomheden i CAT Invest. Herved sikres, at erfaringerne og kompetencerne i investeringsteamet anvendes optimalt.

CAT Management ApS er et 100% ejet datterselskab, hvorimod der ingen ejerskabsrelationer består mellem CAT Invest og CAT Forsknings- og Teknologipark A/S .

CATs domicil ved RUC i Trekroner, Roskilde ejes af CAT Ejendomsselskab A/S. Ejendommen er fuldt udlejet. Der mærkes en fortsat stærk interesse for lejemål. Bestyrelsen for CAT Ejendomsselskab har derfor igangsat arbejdet med planlægning af nybyggeri i området.

Ledelsesberetning - fortsat

Selskabet driver sammen med Symbion A/S, CAT-Symbion Innovation A/S, som ejes ligeligt af de to selskaber. Dette selskab har af Ministeriet for Videnskab, Teknologi og Udvikling været godkendt som innovationsmiljø i en årrække, og det har i regnskabsåret haft adgang til ca. 30 mio. kr. i risikovillig kapital fra staten. Formålet med aktiviteterne er at bidrage til etablering og udvikling af videnbaserede vækstvirksomheder.

Innovationsmiljøordningen var i udbud i 2003. CAT-Symbion Innovation A/S blev da godkendt for en 5-årig periode. Videnskabsministeriet, Forsknings- og Innovationsstyrelsen har i 2008 udbudt ordningen for en ny flerårig periode.

CAT valgte at byde på ordningen alene. Videnskabsministeriet har genudpeget CAT som operatør på innovationsmiljøordningen, foreløbig for en tre-årig periode med mulighed for en forlængelse i yderligere to år.

2008 er således det sidste år, hvor CAT-Symbion Innovation A/S vil foretage aktive investeringer. Dette selskab forventes afviklet i løbet af 2009.

Udviklingen i økonomiske aktiviteter og forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2008 udviser et underskud på kr. 3.573.224. Selskabets balance pr. 31. december 2008 udviser en egenkapital på kr. 19.059.998, mod sidste år kr. 22.633.222.

Selskabet har i regnskabsåret ydet et skattefrit tilskud til datterselskabet CAT Seed A/S på 2,3 mio. kr.

Bestyrelsen anser resultatet for utilfredsstillende, men vurderer, at Selskabet vil være en langsigtet god forretning. Det negative resultat skyldes hovedsageligt nedregulering af værdien af enkelte porteføljeinvesteringer foretaget gennem datterselskabet CAT Seed A/S. Forklaringen er en kombination af afmatning i salget og større teknologiske udfordringer end forventet.

Bestyrelsen foreslår, at årets resultat overføres til næste år.

Selskabet har igen i år valgt at udarbejde koncernregnskab, selv om der ikke er krav herom. Hensigten hermed er at give et samlet overblik over de ressourcer, som CAT Forsknings- og Teknologipark A/S råder over, og hvordan de forvaltes.

Koncernregnskabet, der er udarbejdet i overensstemmelse med reglerne herom, omfatter udover moderselskabet CAT Forsknings- og Teknologipark A/S, alene de 100 % ejede datterselskaber CAT Seed A/S og CAT Management ApS. Koncernregnskabet omfatter ikke den associerede virksomhed CAT-Symbion Innovation A/S.

Ledelsesberetning - fortsat

Investeringspolitik

- ♦ Ejerandel: normalt mindre end 50 %, balanceret ejerfordeling tilstræbes
- ♦ Investeringskriterier: a) god beskyttelse af grundlæggende ideer og rettigheder (højt IPR indhold), b) stort økonomisk vækstpotentiale, c) internationalt markedsperspektiv, d) dynamisk og kompetent ledelsesteam
- ♦ Værdiansættelsesprincipper: realistisk værdiansættelse balanceret af warrant/options-programmer for at bevare motivation hos ledelse og iværksættere
- ♦ Investeringshorisont: typisk 3-7 år

Fokusområder

Investeringerne er rettet mod etablering af videnbaserede virksomheder med stort vækstpotentiale. Med henblik på både at sikre en risikospredning og adgang til et netværk af nødvendig teknologisk og kommerciel kompetence er der defineret fire fokusområder.

For alle fokusområder gælder, at projekterne vurderes både i forhold til udviklingen på markedet og i forhold til udviklingen inden for en række nøgleteknologier. Dette arbejde sker ofte i tæt samarbejde med CAT's ejerkreds, der på det kommercielle område bl.a. tæller en række regionale pengeinstitutter. På det teknologiske område tæller ejerkredsen (via CAT Fonden) Danmarks Tekniske Universitet, Risø DTU og Roskilde Universitetscenter. Ud over disse forskningsinstitutioner har CAT samarbejde med en række universiteter og forskningsinstitutioner i hovedstadsområdet, bl.a. IT-Universitetet, Københavns Universitet, DHI og Delta.

Der er tale om følgende fokusområder:

- ♦ IKT (IT og kommunikationsteknologi)
- ♦ Cleantech
- ♦ Lifescience teknologier
- ♦ Industriel innovation

De tre førstnævnte fokusområder retter sig typisk mod etablering af virksomheder baseret på længerevarende forskningsprojekter eller spin off fra dynamiske forskningsmiljøer, men de kan også have deres oprindelse i eksisterende videnbaserede virksomheder. Der vil ofte være tale om risikobehæftede virksomheder med et ekstraordinært udviklingspotentiale.

Fokusområdet "Industriel innovation" er rettet imod de innovative projekter, der udvikles i mange små og mellemstore videnbaserede virksomheder, men som bliver udskilt i eget selskab, da de ikke tilhører virksomhedernes kernekompetence. De udskilte projekter vil ofte have en udviklingsaktivitet som grundlag for genereringen af en ny innovativ ide, men har behov for tilførsel af viden, kompetence, netværk og/eller kapital for at kunne realisere det kommercielle potentiale alene. Selskabet har taget et særligt initiativ i forhold til Region Sjælland og har i 2008 gjort en målrettet indsats over for virksomheder i regionen med sigte på at identificere muligheder for spin outs fra disse. En effektiv udnyttelse af disse muligheder kræver adgang til øget kapital. Arbejdet med at rejse en regional kapitalfond for Region Sjælland er i gang.

Ledelsesberetning - fortsat

Investeringsteamet

CAT præsenteres jævnligt for nye teknologiske muligheder. Det er derfor afgørende, at investeringsteamet har en grundig teknologisk viden. Dernæst er det helt afgørende, at forretningsgrundlaget og mulighederne, der knytter sig til ny teknologi, kan vurderes ud fra et kommercielt potentiale. En grundig teknologisk viden skal derfor være suppleret med væsentlig kommerciel erfaring – og helst fra bl.a. nystartede virksomheder. CAT har et professionelt og meget erfarent investeringsteam på 5 Investment Managers.

Årets investeringsaktiviteter

Ud af ganske mange investeringsemner, som CAT har vurderet, gennemførte vi i 2008 34 forundersøgelser. Vi etablerer en forundersøgelse, hvis et investeringsemne umiddelbart er innovativ og videntung. En forundersøgelse varer typisk 2-4 måneder, og her tester vi idéens bæredygtighed og fremtidsperspektiv.

På grundlag af forundersøgelserne blev der i 2008 gennemført 4 nyinvesteringer med et samlet tilsagn fra CAT Seed A/S på ca. 1 mio. kr.. Der er gennemført opfølgingsinvesteringer i 5 porteføljeselskaber med et samlet tilsagn fra CAT Seed A/S og CAT Invest I A/S på ca. 14,1 mio.kr.

CAT's samlede portefølje

CAT-gruppens samlede portefølje består ultimo året af 29 selskaber.

Porteføljeselskaberne fordeler sig på fokusområder på følgende måde: IKT: 48 %, Lifescience Teknologier: 35 %, Cleantech: 0 % og Industriel Innovation: 17 %.

Forskerparken CATs samlede virksomhedsportefølje har en samlet bogført værdi pr. 31. december 2008 på 8.262 tkr.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har værdiansat aktie- og anpartsinvesteringer til vurderet handelsværdi.

For virksomheder, der ikke har fået tilført supplerende kapital, er den forretningsmæssige udvikling i virksomheden vurderet i forhold til forventningerne. I de tilfælde, hvor der har været en udvikling i op- eller nedadgående retning, som vurderes at være væsentlig og ikke af forbigående karakter, er der foretaget en værdimæssig regulering i overensstemmelse hermed. For virksomheder, der har fået tilført supplerende kapital fra ny investor, er investeringerne som udgangspunkt blevet værdiansat til den kurs, som eksterne parter har investeret til.

Værdiansættelsen af Forskerparken CATs investeringer incl. gældsbreve i porteføljeselskaber, dvs den samlede værdi af op- og nedreguleringer, har netto i 2008 resulteret i en nedregulering på 1.270 t.kr.

Ledelsesberetning - fortsat

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Forventninger til 2009

Samarbejdet med forskningsinstitutionerne vil blive udbygget, bl.a. gennem opsøgende virksomhed med udgangspunkt i CATs fokusområder. Samtidig vil kontakten til regionale udviklingsmiljøer blive fastholdt. Der forventes en god tilgang af investeringsemner.

I 2008 har CAT videreudviklet samarbejdsrelationer til aktører i venturebranchen. Det har bl.a. betydet, at CATs porteføljevirkomheder igen i 2008, på trods af den finansielle krise, har fået tilført betydelig ekstern kapital, hvilket anses for markedets anerkendelse af porteføljens kvalitet. Denne linje vil blive videreført i 2009.

CATs position på markedet styrkes endvidere af den omstændighed, at CAT fik fordoblet sin bevilling samtidigt med, at Videnskabsministeriet, Forsknings- og Innovationsstyrelsen genudpegede Selskabet som operatør af innovationsmiljøordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CAT Forsknings- og Teknologipark A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Konsolidering

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet, CAT Forsknings- og Teknologipark A/S samt de 100%-ejede dattervirksomheder CAT SEED A/S og CAT Management ApS. Koncernregnskabet omfatter ikke den associerede virksomhed, CAT-Symbion Innovation A/S.

Den konsoliderede virksomheds regnskab er udarbejdet efter den samme regnskabspraksis, som er benyttet i moderselskabet. Koncernregnskabet udarbejdes ved at sammendrage de reviderede regnskaber for moderselskabet og de konsoliderede virksomheder ved sammenlægning af regnskabsposter med ensartet indhold.

Koncerninterne indtægter, udgifter, tab, avancer samt mellemværender elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede virksomheder udignes med den forholdsmæssige andel af de konsoliderede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat, Innovationsmiljøet og honorarindtægter før gager

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttoresultat, Innovationsmiljøet og honorarindtægter før gager.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstiderne:

	<u>Brugstid</u>
Indretning lejede lokaler	7 år
EDB-anskaffelser inkl. software	3 år
Inventar	5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Disse omfatter resultater efter skat fra tilknyttede og associerede virksomheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst, årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet er sambeskattet med datterselskaberne CAT Seed A/S og CAT Management ApS samt søsterselskabet CAT Ejendomsselskab A/S. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og under-skudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling). Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter m.v. til de danske skattemyndigheder.

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter indretning af lejede lokaler, EDB-anskaffelser inkl. software og inventar. Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehaver, og beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Værdipapirer og kapitalandele

Investeringer i porteføljevirksohmheder og følgeinvesteringer indenfor innovationsmiljøordningen optages til en forventet handelsværdi. Opregulering og/eller nedregulering som følge af ændringer i den forventede handelsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

I forbindelse med anskaffelsen opstilles forventninger til afkast og handelsværdi af investeringen over den forventede investeringshorisont.

Opregulering foretages i de tilfælde, hvor forventningerne har ændret sig positivt og hvor ændringen må anses for væsentlig og varig. Eventuelle opreguleringer skal altid være klart begrundet i en forretningsmæssig udvikling i virksomheden, herunder eksempelvis produktudvikling, markedsudvikling og finansiell situation. Opregulering kan i denne type virksomhed i praksis begrundes i form af en ekstern indikation af en højere værdi af investeringen, eksempelvis i form af et konkret tilbud om kapitaltilførsel eller køb af virksomheden.

Nedreguleringer foretages i de tilfælde, hvor den forretningsmæssige udvikling i virksomheden har været negativ i forhold til forventningerne og hvor ændringen er mere end uvæsentlig og ikke kan antages at være forbigående.

Efter børsnotering af et selskab anvendes børskursen ved værdiansættelse af investeringen.

Uanset at ejerandelene i nogle af porteføljevirksohmhederne overstiger 20%, anses porteføljevirksohmhederne ikke for at være associerede virksomheder, da der er tale om investeringer med en begrænset tidshorisont. Som følge heraf værdiansættes investeringer i porteføljevirksohmheder, hvor ejerandelen overstiger 20%, ligeledes til handelsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 25% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat vedrørende kapitalinteresser i tilknyttede og associerede virksomheder oplyses alene i noterne, idet kapitalandelene forventes besiddet ud over 3 år, hvorefter skatten bortfalder.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på låneoptagelsestidspunktet. Anden gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris svarende til den nominelle restgæld.

Ingen tekst på denne side.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

	Noter	Koncern 2008 kr.	Koncern 2007 t.kr.	CAT Forsknings- og Teknologipark A/S 2008 kr.	CAT Forsknings- og Teknologipark A/S 2007 t.kr.
Bruttoresultat, Innovationsmiljøet og honorarindtægter før gager		5.165.866	6.792	3.295.195	2.914
Bruttoresultat, Venture-aktivitet før gager		-1.269.765	-12.594	0	0
Personaleomkostninger	1	<u>-8.209.684</u>	<u>-7.742</u>	<u>-3.926.429</u>	<u>-3.824</u>
Resultat af primær drift før afskrivninger		-4.313.583	-13.544	-631.234	-910
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	<u>-154.114</u>	<u>-184</u>	<u>-154.114</u>	<u>-184</u>
Resultat af primær drift		-4.467.697	-13.728	-785.348	-1.094
Servicevirksomhed, Forskerparken		<u>178.662</u>	<u>174</u>	<u>178.662</u>	<u>174</u>
Resultat før kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-4.289.035	-13.554	-606.686	-920
Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	7	<u>16.500</u>	<u>0</u>	<u>-3.491.979</u>	<u>-11.938</u>
Resultat før finansielle poster		-4.272.535	-13.554	-4.098.665	-12.858
Finansielle indtægter	3	697.359	742	525.929	419
Finansielle omkostninger	4	<u>-1.159</u>	<u>-12</u>	<u>-488</u>	<u>0</u>
Resultat før skat		-3.576.335	-12.824	-3.573.224	-12.439
Skat af ordinært resultat	5	<u>3.111</u>	<u>385</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u><u>-3.573.224</u></u>	<u><u>-12.439</u></u>	<u><u>-3.573.224</u></u>	<u><u>-12.439</u></u>

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december - fortsat

Resultatdisponering

Det disponible beløb udgør:

	2008 kr.	2007 t.kr.
Overført fra tidligere år	20.847.222	33.286
Årets resultat	<u>-3.573.224</u>	<u>-12.439</u>
Til disposition	<u>17.273.998</u>	<u>20.847</u>
foreslås af bestyrelsen disponeret således:		
Overført resultat	<u>17.273.998</u>	<u>20.847</u>
Disponeret	<u>17.273.998</u>	<u>20.847</u>

**Balance
pr. 31. december**

	Noter	Koncern 2008 kr.	Koncern 2007 t.kr.	CAT Forsknings- og Teknologipark A/S 2008 kr.	CAT Forsknings- og Teknologipark A/S 2007 t.kr.
Aktiver					
Anlægsaktiver					
EDB	6	35.746	142	35.746	142
Driftsmateriel og inventar	6	<u>39.936</u>	<u>88</u>	<u>39.936</u>	<u>88</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>75.682</u>	<u>230</u>	<u>75.682</u>	<u>230</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	0	0	10.254.802	11.463
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	268.000	252	268.000	252
Deposita		<u>8.183</u>	<u>10</u>	<u>8.183</u>	<u>10</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>276.183</u>	<u>262</u>	<u>10.530.985</u>	<u>11.725</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>351.865</u>	<u>492</u>	<u>10.606.667</u>	<u>11.955</u>
Omsætningsaktiver					
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser		65.038	358	17.538	243
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		0	0	1.590.629	1.050
Tilgodehavende hos associerede virksomheder		133.482	497	112.500	497
Andre tilgodehavender		843.651	732	839.588	485
Periodeafgrænsningsposter		<u>151.828</u>	<u>127</u>	<u>121.267</u>	<u>29</u>
Tilgodehavender i alt		<u>1.193.999</u>	<u>1.714</u>	<u>2.681.522</u>	<u>2.304</u>
Porteføljeinvesteringer	8	7.586.161	7.415	195.975	196
Gældsbreve	9	<u>676.555</u>	<u>286</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdipapirer og kapitalandele i alt		<u>8.262.716</u>	<u>7.701</u>	<u>195.975</u>	<u>196</u>
Likvide beholdninger		<u>11.543.666</u>	<u>14.930</u>	<u>7.168.108</u>	<u>10.147</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>21.000.381</u>	<u>24.345</u>	<u>10.045.605</u>	<u>12.647</u>
Aktiver i alt		<u>21.352.246</u>	<u>24.837</u>	<u>20.652.272</u>	<u>24.602</u>

pr. 31. december

	Noter	Koncern 2008 kr.	Koncern 2007 t.kr.	CAT Forsknings- og Teknologipark A/S 2008 kr.	CAT Forsknings- og Teknologipark A/S 2007 t.kr.
Passiver					
Egenkapital					
Aktiekapital	10	1.786.000	1.786	1.786.000	1.786
Overført resultat		<u>17.273.998</u>	<u>20.847</u>	<u>17.273.998</u>	<u>20.847</u>
Egenkapital i alt		<u>19.059.998</u>	<u>22.633</u>	<u>19.059.998</u>	<u>22.633</u>
Hensatte forpligtelser					
Hensættelser til udskudt skat		<u>0</u>	<u>3</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>3</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser					
Gæld til tilknyttede virksomheder		81.375	3	81.375	995
Skyldig skatterefusion		0	44	0	0
Anden gæld		<u>2.210.873</u>	<u>2.154</u>	<u>1.510.899</u>	<u>974</u>
Kortfristet gæld i alt		<u>2.292.248</u>	<u>2.201</u>	<u>1.592.274</u>	<u>1.969</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.292.248</u>	<u>2.201</u>	<u>1.592.274</u>	<u>1.969</u>
Passiver i alt		<u>21.352.246</u>	<u>24.837</u>	<u>20.652.272</u>	<u>24.602</u>
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser			11		
Nærtstående parter			12		

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2008	1.786.000	20.847.222	22.633.222
Overført i året	<u> </u>	<u>-3.573.224</u>	<u>-3.573.224</u>
Egenkapital pr. 31/12 2008	<u><u>1.786.000</u></u>	<u><u>17.273.998</u></u>	<u><u>19.059.998</u></u>

Noter

	2008 kr.	2007 t.kr.
Note 1. Personalemkostninger		
Koncern		
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>11</u>	<u>11</u>
 Moderselskab		
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>7</u>	<u>7</u>
 Note 2. Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
EDB-anskaffelser	106.021	133
Inventar	<u>48.093</u>	<u>53</u>
	154.114	186
Avance ved salg af materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>-2</u>
	<u>154.114</u>	<u>184</u>
 Note 3. Finansielle indtægter		
Koncern:		
Andre renteindtægter, valutakursgevinster og lignende indtægter	<u>744.549</u>	<u>742</u>
	<u>744.549</u>	<u>742</u>
 Moderselskab:		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	47.299	43
Andre renteindtægter, valutakursgevinster og lignende indtægter	<u>478.630</u>	<u>376</u>
	<u>525.929</u>	<u>419</u>
 Note 4. Finansielle omkostninger		
Koncern:		
Renteomkostninger, valutakurstab og lignende omkostninger	<u>48.349</u>	<u>12</u>
	<u>48.349</u>	<u>12</u>
 Moderselskab:		
Renteomkostninger, valutakurstab og lignende omkostninger	<u>488</u>	<u>0</u>
	<u>488</u>	<u>0</u>

Noter

	2008 kr.	2007 t.kr.
Note 5. Skat af ordinært resultat		
Koncern:		
Ændring i afsat udskudt skat	3.111	429
Modtaget/betalt skatterefusion sambeskattede selskaber	<u>0</u>	<u>-44</u>
	<u><u>3.111</u></u>	<u><u>385</u></u>
 som fordeler sig således:		
Skat af ordinært resultat	<u>3.111</u>	<u>385</u>
	<u><u>3.111</u></u>	<u><u>385</u></u>

CAT Forsknings- og Teknologipark A/S er sambeskattet med datterselskaberne, CAT Seed A/S og CAT Management ApS samt søsterselskabet, CAT Ejendomsselskab A/S.

Der påhviler den sambeskattede koncern en selskabsskat på kr. 0.

CAT Forsknings- og Teknologipark A/S og datterselskaberne CAT Seed A/S og CAT Management ApS har pr. 31. december 2008 et udskudt skatteaktiv, netto i alt kr. 3.865.640 . Der foretages ikke aktivering af det udskudte skatteaktiv i selskabernes årsrapporter.

Note 6. Materielle anlægsaktiver

	EDB-anskaf- felser	Driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris			
Saldo pr. 1/1 2008	764.023	783.501	1.547.524
Tilgang i årets løb	0	0	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris pr. 31/12 2008	<u>764.023</u>	<u>783.501</u>	<u>1.547.524</u>
Af- og nedskrivninger			
Saldo pr. 1/1 2008	622.256	695.472	1.317.728
Årets afskrivninger	<u>106.021</u>	<u>48.093</u>	<u>154.114</u>
Af- og nedskrivninger pr. 31/12 2008	<u>728.277</u>	<u>743.565</u>	<u>1.471.842</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2008	<u><u>35.746</u></u>	<u><u>39.936</u></u>	<u><u>75.682</u></u>

Noter

Note 7. Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

(kr.)	<u>CAT Seed A/S</u>	<u>CAT Management ApS</u>	<u>Tilknyttede virksomheder i alt</u>	<u>CAT-Symbion Innovation A/S</u>
Kostpris				
Saldo pr. 1/1 2008	35.000.010	125.000	35.125.010	255.180
Skattefrit tilskud	<u>2.300.000</u>	<u>0</u>	<u>2.300.000</u>	<u>0</u>
Kostpris pr. 31/12 2008	<u>37.300.010</u>	<u>125.000</u>	<u>37.425.010</u>	<u>255.180</u>
Reguleringer				
Saldo pr. 1/1 2008	-25.634.632	1.972.903	-23.661.729	-3.680
Andel af årets resultat	<u>-2.149.304</u>	<u>-1.359.175</u>	<u>-3.508.479</u>	<u>16.500</u>
Reguleringer pr. 31/12 2008	<u>-27.783.936</u>	<u>613.728</u>	<u>-27.170.208</u>	<u>12.820</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2008	<u>9.516.074</u>	<u>738.728</u>	<u>10.254.802</u>	<u>268.000</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2008 sammensætter sig således:				
Andel af indre værdi	<u>9.516.074</u>	<u>738.728</u>	<u>10.254.802</u>	<u>268.000</u>
	<u>9.516.074</u>	<u>738.728</u>	<u>10.254.802</u>	<u>268.000</u>
Ejerandel i procent	<u>100</u>	<u>100</u>		<u>50</u>

Noter

	<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
Note 8. Porteføljeinvesteringer		
Kostpris		
Saldo pr. 1/1 2008	14.027.276	195.975
Tilgang i årets løb	1.473.194	0
Afgang i årets løb	<u>737.214</u>	<u>0</u>
Kostpris pr. 31/12 2008	<u>14.763.256</u>	<u>195.975</u>
Opskrivninger		
Saldo pr.1/1 2008	955.794	0
Årets opskrivninger	1.174.769	0
Tilbageførte opskrivninger	<u>160.505</u>	<u>0</u>
Opskrivninger pr. 31/12 2008	<u>1.970.058</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger		
Saldo pr.1/1 2008	7.568.201	0
Årets nedskrivninger	1.937.499	0
Korrektioner af tidligere års nedskrivninger	<u>358.547</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger pr. 31/12 2008	<u>9.147.152</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2008	<u><u>7.586.162</u></u>	<u><u>195.975</u></u>

Noter

Note 9. Gældsbreve	<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
Kostpris		
Saldo pr.1/1 2008	1.910.532	0
Afgang i årets løb	<u>-1.307.530</u>	<u>0</u>
Kostpris pr.31/12 2008	<u>603.002</u>	<u>0</u>
Opskrivninger		
Saldo pr.1/1 2008	536.102	0
Tilbageførte opskrivninger	<u>-462.549</u>	<u>0</u>
Opskrivninger pr. 31/12 2008	<u>73.553</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger		
Saldo pr. 1/1 2008	2.160.789	0
Korrektioner af tidligere års nedskrivninger	<u>-2.160.789</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger pr. 31/12 2008	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2008	<u><u>676.555</u></u>	<u><u>0</u></u>

31/12 2008	31/12 2007
kr.	t.kr.

Note 10. Aktiekapital

Aktiekapitalen kr. 1.786.000 sammensættes således:

1.786 aktier a kr. 1.000 eller multipla heraf	<u>1.786.000</u>	<u>1.786</u>
	<u><u>1.786.000</u></u>	<u><u>1.786</u></u>

Aktiekapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:

Primo	2008 kr.	2007 t.kr.	2006 t.kr.	2005 t.kr.	2004 t.kr.
Pr. 1/1	1.786.000	1.786	1.786	2.130	2.130
Kapitalforhøjelse	0	0	0	720	0
Kapitalnedsættelse	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-1.064</u>	<u>0</u>
Pr. 31/12	<u><u>1.786.000</u></u>	<u><u>1.786</u></u>	<u><u>1.786</u></u>	<u><u>1.786</u></u>	<u><u>2.130</u></u>

Noter

Note 11. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

CAT Forsknings- og Teknologipark A/S har for året 2008 udstedt medarbejderobligationer på kr. 132.000 samt på vegne af CAT Management ApS på kr. 265.272 eller i alt kr. 397.272.

Datterselskabet, CAT Seed A/S, har pr. 31. december 2008 forpligtet sig til at foretage yderligere kapitalindskud på i alt kr. 636.816 under forudsætning af, at betingelserne herfor opfyldes.

Herudover har koncernen ikke indgået kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.

Note 12. Nærtstående parter

CAT Forsknings- og Teknologipark A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Nærtstående parter, som selskabet har haft transaktioner med:

CAT Fonden, Universitetsparken 7, postboks 30, 4000 Roskilde, der ejer ca. 68% af CAT Forsknings- og Teknologipark A/S.

Associeret virksomhed, CAT-Symbion Innovation A/S, Universitetsparken 7, postboks 30, 4000 Roskilde.

CAT Seed A/S, Universitetsparken 7, postboks 30, 4000 Roskilde, der er et 100%-ejet datterselskab.

CAT Management ApS, Universitetsparken 7, postboks 30, 4000 Roskilde, der er et 100%-ejet datterselskab.

CAT Ejendomsselskab A/S, Universitetsparken 7, postboks 30, 4000 Roskilde, der er dattervirksomhed af CAT Fonden.

Noter

Note 12. Nærtstående parter - fortsat

Transaktioner med nærtstående parter:

CAT Forsknings- og Teknologipark A/S har forestået administrationen af CAT Ejendomsselskab A/S, herunder sædvanlig løbende administration af ejendomme, personaleforhold og konsulentaftaler, bogføring og andre regnskabsmæssige opgaver. For denne assistance er der modtaget administrationsvederlag, der er beregnet på markedsmæssige vilkår.

CAT Forsknings- og Teknologipark A/S har endvidere forestået administrationen af CAT Seed A/S, herunder varetagelse af alle opgaver i forbindelse med investeringer, bogføring og andre regnskabsmæssige opgaver. For denne assistance er der modtaget et management fee, der er beregnet på markedsmæssige vilkår.

CAT Forsknings- og Teknologipark A/S har endvidere forestået administrationen af CAT Management ApS, herunder bogføring og andre regnskabsmæssige opgaver. For denne assistance er der modtaget et managementfee, der er beregnet på markedsmæssige vilkår.

CAT Forsknings- og Teknologipark A/S har endvidere forestået administrationen af CAT Fonden, herunder bogføring og andre regnskabsmæssige opgaver. For denne assistance er der modtaget et managementfee, der er beregnet på markedsmæssige vilkår.

Der har løbende været ydet assistance til CAT-Symbion Innovation A/S. Assistancen er afregnet på timebasis på markedsmæssige vilkår.

CAT Forsknings- og Teknologipark A/S har i regnskabsåret lejet lokaler af CAT Ejendomsselskab A/S. Husleje, varme, vand og el samt øvrige fællesudgifter er afregnet på markedsmæssige vilkår.

CAT Forsknings- og Teknologipark A/S har i regnskabsåret ydet CAT Seed A/S et skattefrit tilskud på 2,3 mio.

Ud over udbetaling af sædvanlig direktionsgage til direktør Kim Ove Olsen og bestyrelseshonorar til tidligere bestyrelsesformand Søren Isaksen har der ikke været transaktioner med direktør Kim Ove Olsen og bestyrelsesmedlemmerne.

